

*Snogebæk Borgerforening  
Hovedgade 12, Snogebæk  
3730 Nexø*

*CVR-nummer: 61536019*

*ÅRSRAPPORT  
1. januar 2019 til 31. december 2019*

INDHOLDSFORTEGNELSE

**Påtegninger**

Ledelsespåtegning ..... 3

Revisors erklæring om opstilling af årsregnskab ..... 4

**Ledelsesberetning mv.**

Oplysninger om foreningen..... 5

**Årsregnskab 1. januar - 31. december 2019**

Anvendt regnskabspraksis ..... 6

Resultatopgørelse ..... 8

Balance ..... 9

Noter ..... 11

## LEDELSESPÅTEGNING

Bestyrelsen har dags dato behandlet og godkendt årsrapporten for perioden 1. januar - 31. december 2019 for Snogebæk Borgerforening.

Årsrapporten aflægges i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af selskabets aktiver og passiver, finansielle stilling samt resultatet.

Ledelsesberetningen indeholder efter vores opfattelse en retvisende redegørelse for de forhold, beretningen omhandler.

Årsrapporten indstilles til generalforsamlingens godkendelse.

Snogebæk, den 11 / 12 2020

### **Bestyrelse**

Lene Green Olsson  
Formand

Jeanne Pind  
næstformand

Ole Dahl  
sekretær

Birgit Bender  
kasserer

Jørn Pedersen

Peter Mogensen

Henning Bender  
webmaster

REVISORS ERKLÆRING OM OPSTILLING AF ÅRSREGNSKAB

**Til bestyrelsen i Snogebæk Borgerforening**

Vi har opstillet årsregnskabet for Snogebæk Borgerforening for regnskabsåret 1. januar - 31. december 2019 på grundlag af selskabets bogføring og øvrige oplysninger, som De har tilvejebragt.

Årsregnskabet omfatter anvendt regnskabspraksis, resultatopgørelse, balance, egenkapitalopgørelse og noter.

Vi har udført opgaven i overensstemmelse med ISRS 4410, Opgaver om opstilling af finansielle oplysninger.

Vi har anvendt vores faglige ekspertise til at assistere Dem med at udarbejde og præsentere årsregnskabet i overensstemmelse med årsregnskabsloven. Vi har overholdt relevante bestemmelser i revisorloven og de internationale etiske regler for revisorer (IESBA's Etiske regler) og de yderligere krav, der er gældende i Danmark.


Årsregnskabet samt nøjagtigheden og fuldstændigheden af de oplysninger, der er anvendt til opstillingen af årsregnskabet, er Deres ansvar.

Da en opgave om opstilling af finansielle oplysninger ikke er en erklæringsopgave med sikkerhed, er vi ikke forpligtet til at verificere nøjagtigheden eller fuldstændigheden af de oplysninger, De har givet os til brug for at opstille årsregnskabet. Vi udtrykker derfor ingen revisions- eller reviewkonklusion om, hvorvidt årsregnskabet er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabsloven.

Rønne, den 11 / 2 2020

**Rønne Revision I/S**

Statsautoriseret Revisionsvirksomhed  
CVR-nr. 74717810

  
Dan Andersen  
registreret revisor  
mne35435  
FSR - danske revisorer

FORENINGSOPLYSNINGER

<b>Foreningen</b>	Snogebæk Borgerforening Hovedgade 12, Snogebæk 3730 Nexø
	Telefon: 24 23 08 72 E-mail: sbhoved12@gmail.com Hjemmeside: Snogebæk-borgerforening.dk
	CVR-nr.: 61 53 60 19 Regnskabsår: 1. januar - 31. december
<b>Bestyrelse</b>	Lene Green Olsson formand Jeanne Pind næstformand Ole Dahl sekretær Birgit Bender kasserer Jørn Pedersen Peter Møgensen Henning Bender webmaster
<b>Pengeinstitut</b>	Nordea Bank A/S Store Torv 16-18 3700 Rønne
<b>Revisor</b>	Rønne Revision I/S Store Torvegade 12, 1 3700 Rønne
<b>Revisorteam</b>	Dan Andersen Ninni Vejdiksen

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### GENERELT

Årsregnskabet for Snogebæk Borgerforening for 2019 er udarbejdet i overensstemmelse med årsregnskabslovens bestemmelser for regnskabsklasse A.

Årsregnskabet er aflagt efter samme regnskabspraksis som sidste år og aflægges i danske kroner.

#### **Generelt om indregning og måling**

Indtægter indregnes i resultatopgørelsen i takt med at de indtjenes. Herudover indregnes værdireguleringer af finansielle aktiver og forpligtelser, der måles til dagsværdi eller amortiseret kostpris. Endvidere indregnes i resultatopgørelsen alle omkostninger, der er afholdt for at opnå årets indtjening, herunder afskrivninger, nedskrivninger og hensatte forpligtelser samt tilbageførsler som følge af ændrede regnskabsmæssige skøn af beløb, der tidligere har været indregnet i resultatopgørelsen.

Aktiver indregnes i balancen, når det er sandsynligt at fremtidige økonomiske fordele vil tilflyde selskabet, og aktivets værdi kan måles pålideligt.

Forpligtelser indregnes i balancen, når det er sandsynligt, at fremtidige økonomiske fordele vil fragå selskabet, og forpligtelsens værdi kan måles pålideligt.

Ved indregning og måling tages hensyn til forudsigelige tab og risici, der fremkommer, inden årsregnskabet aflægges, og som be- eller afkræfter forhold, der eksisterer på balancedagen.

#### **Omregning af fremmed valuta**

Transaktioner i fremmed valuta omregnes til transaktionsdagens kurs. Gevinster og tab, der opstår mellem transaktionsdagens kurs og kursen på betalingsdagen, indregnes i resultatopgørelsen som en finansiell post.

### RESULTATOPGØRELSEN

Nettoomsætningen ved salg af handelsvarer og færdigvarer indregnes i resultatopgørelsen, såfremt levering og risikoovergang til køber har fundet sted inden årets udgang. Nettoomsætningen indregnes ekskl. moms og med fradrag af rabatter i forbindelse med salget.

#### **Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer**

Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer omfatter varekøb med fradrag af rabatter samt årets forskydning i varebeholdningerne.

#### **Andre eksterne omkostninger**

Andre eksterne omkostninger omfatter omkostninger til salg, reklame, administration, lokaler, tab på debitorer, operationelle leasingomkostninger mv.

#### **Personaleomkostninger**

Personaleomkostninger omfatter lønninger og øvrige lønrelaterede omkostninger, herunder sygedagpenge til virksomhedens ansatte med fradrag af lønrefusioner fra det offentlige.

#### **Skat af årets resultat**

Årets skat, som består af årets aktuelle skat og forskydning i udskudt skat, indregnes i resultatopgørelsen med den del, der kan henføres til årets resultat, og direkte på egenkapitalen med den del, der kan henføres til posteringer direkte på egenkapitalen.

## ANVENDT REGNSKABSPRAKSIS

### BALANCEN

#### **Materielle anlægsaktiver**

Ejendommen Hovedgade 12 er optaget til kostpris med tillæg af indeksering på ejendommens lån.

Ejendommen Hovedgade 14, Snogebæk Take-away, er optaget til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Ejendommen afskrives over 30 år. med en scrapværdi på t.kr 50

Ejendommen Hovedgade 10, Redningsbådhuset, er optaget til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Ejendommen er fuldt afskrevet.

Driftsmidler og inventar er optaget til kostpris med fradrag af akkumulerede afskrivninger.

Afskrives over 8 år.

#### **Varebeholdninger**

Varebeholdninger måles til kostpris efter FIFO-metoden. I tilfælde, hvor nettorealiseringsværdien er lavere end kostprisen, nedskrives til denne lavere værdi.

#### **Tilgodehavender**

Tilgodehavender måles til amortiseret kostpris, hvilket sædvanligvis svarer til nominel værdi. Værdien reduceres med nedskrivning til imødegåelse af forventede tab.

#### **Gældsforpligtelser**

Prioritetsgæld måles til amortiseret kostpris, der for kontantlån svarer til lånets restgæld. For obligationslån svarer amortiseret kostpris til en restgæld beregnet som lånets underliggende kontantværdi på lånoptagelsestidspunktet reguleret med en over afdragstiden foretaget afskrivning af lånets kursregulering på optagelsestidspunktet.

Andre gældsforpligtelser, som omfatter gæld til leverandører samt anden gæld, måles til nominel værdi.

RESULTATOPGØRELSE  
1. JANUAR - 31. DECEMBER 2019

	2019	2018 kr. 1000
1 Nettoomsætning.....	619.025	673
2 Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer.....	-68.061	-76
3 Andre eksterne omkostninger.....	-352.157	-342
<b>BRUTTORESULTAT.....</b>	<b>198.807</b>	<b>255</b>
4 Personaleomkostninger.....	-169.287	-161
5 Afskrivninger.....	-51.054	-54
<b>DRIFTSRESULTAT.....</b>	<b>-21.534</b>	<b>40</b>
6 Andre finansielle indtægter .....	16.719	17
7 Andre finansielle omkostninger .....	-25.522	-24
<b>ÅRETS RESULTAT .....</b>	<b>-30.337</b>	<b>33</b>



BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019  
 AKTIVER

	2019	2018 kr. 1000
8 Grunde og bygninger .....	2.035.321	1.927
8 Produktionsanlæg og maskiner.....	113.808	44
<b>Materielle anlægsaktiver.....</b>	<b>2.149.129</b>	<b>1.971</b>
Råvarer, hjælpematerialer og handelsvarer .....	1.000	3
<b>Varebeholdninger .....</b>	<b>1.000</b>	<b>3</b>
Andre tilgodehavender .....	4.239	5
<b>Tilgodehavender .....</b>	<b>4.239</b>	<b>5</b>
9 Likvide beholdninger .....	338.017	564
<b>OMSÆTNINGSAKTIVER .....</b>	<b>343.256</b>	<b>572</b>
<b>AKTIVER .....</b>	<b>2.492.385</b>	<b>2.543</b>

BALANCE PR. 31. DECEMBER 2019  
PASSIVER

	2019	2018 kr. 1000
Overført resultat.....	1.956.864	1.988
<b>10 EGENKAPITAL.....</b>	<b>1.956.864</b>	<b>1.988</b>
Kreditinstitutter .....	455.218	455
<b>11 Langfristede gældsforpligtelser.....</b>	<b>455.218</b>	<b>455</b>
Modtagne forudbetalinger fra kunder.....	7.000	4
Leverandører af varer og tjenesteydelser.....	3.200	10
<b>12 Anden gæld.....</b>	<b>70.103</b>	<b>86</b>
<b>Kortfristede gældsforpligtelser .....</b>	<b>80.303</b>	<b>100</b>
<b>GÆLDSFORPLIGTELSE</b> .....	<b>535.521</b>	<b>555</b>
<b>PASSIVER .....</b>	<b>2.492.385</b>	<b>2.543</b>
<b>13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>		

## Nøgletal

	2019 tkr.	2018 tkr.	2017 tkr.	2016 tkr.	2015 tkr.
<b>Resultatopgørelse</b>					
Udlejning	268	292	269	278	272
Arrangementer	283	303	270	267	278
<b>Dækningsbidrag</b>	<b>551</b>	<b>595</b>	<b>539</b>	<b>545</b>	<b>550</b>
Lønninger m.v.	-169	-161	-120	-164	-185
Øvrige omkostninger	-353	-341	-244	-310	-289
<b>Indtjeningsbidrag</b>	<b>29</b>	<b>93</b>	<b>175</b>	<b>71</b>	<b>76</b>
Afskrivninger	-51	-53	-61	-61	-61
<b>Resultat af primær drift</b>	<b>-22</b>	<b>40</b>	<b>114</b>	<b>10</b>	<b>15</b>
Finansieringsindtægter og udgifter	-8	-7	-3	-8	-10
<b>Resultat ordinær drift</b>	<b>-30</b>	<b>33</b>	<b>111</b>	<b>2</b>	<b>5</b>
Ekstraordinære poster	0	0	0	0	0
<b>Årets resultat</b>	<b>-30</b>	<b>33</b>	<b>111</b>	<b>2</b>	<b>5</b>
<b>Balance</b>					
<b>Aktiver</b>					
Ejendomme	2.035	1.927	1.924	1.947	1.971
Driftsmidler	114	44	81	119	156
Varelager	1	3	1	7	8
Andre omsætningsaktiver	4	5	5	2	0
Likvide beholdninger	338	564	510	374	317
<b>AKTIVER I ALT</b>	<b>2.492</b>	<b>2.543</b>	<b>2.521</b>	<b>2.449</b>	<b>2.452</b>
<b>Passiver</b>					
Egenkapital og henlæggelser	1.957	1.987	1.955	1.844	1.843
Langfristet gæld	455	455	455	455	455
Kortfristet gæld	80	100	111	150	154
<b>GÆLD I ALT</b>	<b>535</b>	<b>555</b>	<b>566</b>	<b>605</b>	<b>609</b>
<b>PASSIVER I ALT</b>	<b>2.492</b>	<b>2.542</b>	<b>2.521</b>	<b>2.449</b>	<b>2.452</b>

## NOTER

	2019	2018 kr. 1000
<b>1 Nettoomsætning</b>		
Lejeindtægt Havnefest.....	5.000	6
Salg af kaffe, øl m.m. ....	4.204	6
Andre arrangementer .....	8.770	10
Fællesspisning .....	38.532	51
Kræmmermarked - salg af boder .....	57.200	66
Kræmmermarked - salg af kaffe m.m.....	34.280	41
Torsdagsklub .....	2.653	6
Leje Sal - køkken u/moms .....	60.647	88
Bad og toiletter .....	37.500	38
Redningsbådhuset, Bixen .....	38.256	38
Redningsbådhuset, Bo Bendixen.....	53.142	53
Snogebæk Take-away.....	78.500	75
BRK - Driftstilskud .....	33.554	33
Dagli'Brugsen - sponsorat.....	10.000	20
Øvrige indtægter.....	15.920	7
Bankospil.....	89.440	83
Bankospil, børn .....	1.155	3
BRK lokalsamfundspuljen.....	50.272	49
<b>Nettoomsætning i alt.....</b>	<b>619.025</b>	<b>673</b>
<b>2 Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer</b>		
Køb af kaffe, øl m.m.....	5.464	9
Varekøb fællesspisning .....	21.497	25
Omk. andre arrangementer .....	3.817	4
Arealleje - kræmmermarked.....	11.694	14
Varekøb kræmmermarked .....	15.312	14
Køb af bankogevinster m.m. ....	8.777	12
Varelager primo.....	2.500	1
Varelager ultimo.....	-1.000	-3
<b>Omkostninger til råvarer og hjælpematerialer i alt.....</b>	<b>68.061</b>	<b>76</b>

## NOTER

	2019	2018 kr. 1000
<b>3 Andre eksterne omkostninger</b>		
Andre driftsmiddelomkostninger		
Vedligeholdelse .....	2.747	5
Vedligeholdelse inventar .....	0	10
Småanskaffelser u/skattemæssig grænse .....	134.628	55
	<hr/>	<hr/>
	<b>137.375</b>	<b>70</b>
	<hr/>	<hr/>
<b>Lokaleomkostninger</b>		
<b>Hovedgade 12</b>		
Skatter og afgifter .....	1.625	1
Forsikringer .....	11.776	12
Varme og gas .....	24.503	29
Elektricitet .....	17.147	12
Vandforbrug .....	11.033	12
Refunderet energiafgift, el, vand og gas .....	-8.707	-7
Elektriker .....	1.299	16
Diverse .....	12.971	10
Klimarenovering .....	0	399
Tilskud klimarenovering .....	0	-399
Toilet 1 sal .....	0	15
Vedl. kiosken, kræmmermarked .....	0	3
Rengøring .....	8.694	16
Renovation .....	7.347	7
	<hr/>	<hr/>
	87.688	126
	<hr/>	<hr/>
<b>Hovedgade 14</b>		
Skatter og afgifter .....	3.413	3
Forsikringer .....	1.788	2
Forsikringssager .....	2.015	78
Modtaget forsikringserstatning .....	0	-41
Elektriker .....	9.770	0
Diverse .....	204	1
Skatter og afgifter .....	685	1
	<hr/>	<hr/>
	17.875	44
	<hr/>	<hr/>
	<b>105.563</b>	<b>170</b>
	<hr/>	<hr/>

Foreningen har, ud over driftstilskud fra BRK på kr. 33.554, også fået bevilget kr. 50.272 af Lokalsamfundspuljen, som har givet mulighed for at købe 100 stole til den store sal.

## NOTER

	2019	2018 kr. 1000
<b>Markedsføring</b>		
Annoncer .....	648	4
Dekoration/skilte .....	1.061	2
	<u>1.709</u>	<u>6</u>
<b>Administrationsomkostninger</b>		
Kontorartikler/tryksager .....	2.743	3
EDB-udgifter .....	3.949	4
Telefon.....	6.590	6
Gebyrer .....	300	0
Regnskabsmæssig assistance.....	21.450	20
Forsikringer .....	3.204	3
Falck redningskorps.....	3.295	5
Moms ej fradrag .....	55.636	43
Bestyrelsesudgifter .....	10.343	12
	<u>107.510</u>	<u>96</u>
<b>Andre eksterne omkostninger i alt.....</b>	<u>352.157</u>	<u>342</u>
<b>4 Personaleomkostninger</b>		
Lønninger .....	128.618	145
Atp, forsikringer og andre omkostninger til social sikring.....	7.363	8
Medhjælperfest.....	29.434	6
Gaver .....	3.872	2
	<u>169.287</u>	<u>161</u>
<b>5 Afskrivninger</b>		
Bygninger .....	3.199	16
Driftsmidler og inventar .....	47.855	38
	<u>51.054</u>	<u>54</u>
<b>6 Andre finansielle indtægter</b>		
Renter pengeinstitutter.....	16.719	17
	<u>16.719</u>	<u>17</u>

NOTER

	2019	2018 kr. 1000
<b>7 Andre finansielle omkostninger</b>		
Renter pengeinstitutter.....	20.700	21
Gebyrer m.v.....	4.821	3
Renter ej skattemæssigt fradrag.....	1	0
	<hr/>	<hr/>
<b>Andre finansielle omkostninger i alt.....</b>	<b>25.522</b>	<b>24</b>
	<hr/> <hr/>	<hr/> <hr/>

NOTER

		Grunde og bygninger	Produktionsanlæg og maskiner
<b>8 Materielle anlægsaktiver</b>			
Kostpris, primo .....		2.489.893	300.000
Tilgang .....		111.126	117.913
Kostpris 31. december 2019		<u>2.601.019</u>	<u>417.913</u>
Af-/nedskrivninger, primo .....		-562.501	-256.250
Årets af-/nedskrivninger .....		-3.199	-47.855
Af-/nedskrivninger 31. december 2019		<u>-565.700</u>	<u>-304.105</u>
<b>Materielle anlægsaktiver i alt .....</b>		<b><u>2.035.319</u></b>	<b><u>113.808</u></b>
		2019	2018
			kr. 1000
<b>9 Likvide beholdninger</b>			
Nordea, konto nr. 6545 742 886 .....		329.644	557
Kasse .....		5.022	4
Vekselpenge (banko) .....		2.540	2
Vekselpenge (torsdagsklub) .....		811	1
<b>Likvide beholdninger i alt .....</b>		<b><u>338.017</u></b>	<b><u>564</u></b>
		Forslag til resultat-disponering	Ultimo
<b>10 Egenkapital</b>	Primo		
Overført resultat .....	1.987.201	-30.337	1.956.864
	<u>1.987.201</u>	<u>-30.337</u>	<u>1.956.864</u>



NOTER

	Gæld i alt primo	Gæld i alt ultimo	Restgæld efter 5 år
<b>11 Langfristede gældsforpligtelser</b>			
Kreditinstitutter .....	455.218	455.218	455.000
	<u>455.218</u>	<u>455.218</u>	<u>455.000</u>
			2018
<b>12 Anden gæld</b>		2019	kr. 1000
Moms og afgifter .....		6.517	16
Skyldig A-skat og AM bidrag .....		5.057	5
Skyldig ATP .....		284	0
Skyldigt finanseringsbidrag.....		124	0
Skyldige feriepenge .....		1.768	2
Andre skyldige omkostninger.....		14.000	15
Depositum Snogebæk Take-away .....		24.000	29
Depositum Bo Bendixen.....		7.500	8
Depositum Bixen .....		10.853	11
<b>Anden gæld i alt.....</b>		<u><b>70.103</b></u>	<u><b>86</b></u>
<b>13 Pantsætninger og sikkerhedsstillelser</b>			
Ejerpantebrev stort kr. 450.000 i Hovedgade 12, Snogebæk til sikkerhed for mellemværende med Nordea A/S			